


LA CASTILLA

— LUXURY RESIDENCE —





LA CIUDAD COLONIAL SE MUEVE A SU PROPIO RITMO, DIFERENTE A CUALQUIER OTRO EN LA CIUDAD. EL QUE ALLI VIVE, DISFRUTA DE UNA CIUDAD PEATONAL, DE LA CALIDEZ DE SUS VECINOS, Y TIENE LA DICHA DE EXISTIR INMERSO EN UN MUNDO DONDE LAS RESIDENCIAS, LAS IGLESIAS Y LOS MONUMENTOS DEL SIGLO XVI FORMAN EL ESCENARIO PRIVILEGIADO PARA SU VIDA COTIDIANA.

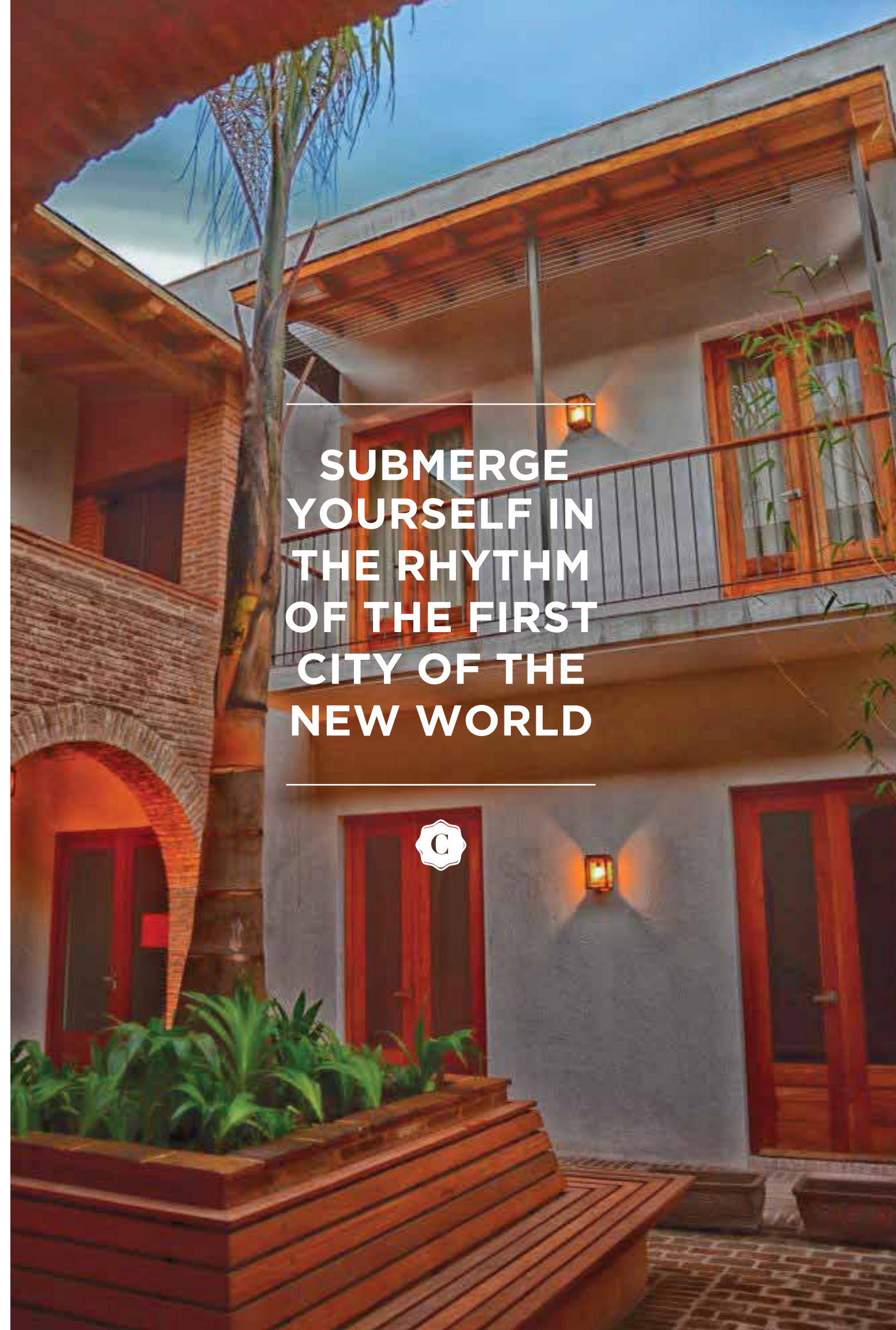
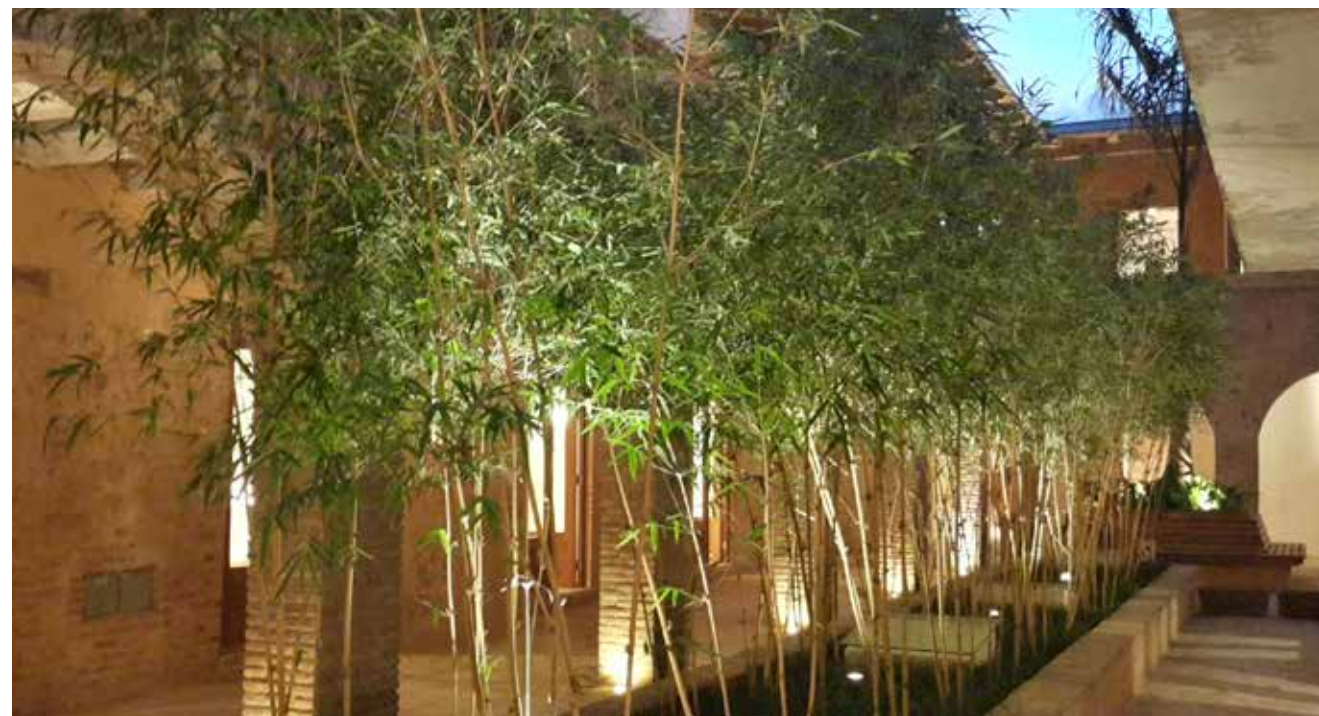
The Colonial City moves to its own rhythm in contrast to the rest of the capital. He who lives there, is immersed in this unique surrounding of historical monuments and churches of the xvi century, as well as the walk among the ever so warm neighbors to come across.

PATRICIA REID BAQUERO
CIUDAD COLONIAL RESIDENT



DESCUBRIR LA CIUDAD COLONIAL ES ADENTRARSE EN SUS CALLES, CAMINAR, CONOCER A SUS HABITANTES: GENTE AMABLE, BOHEMIA, ROMÁNTICA, CON UN ESTILO DE VIDA SINGULAR. LA CASTILLA ES LA PUERTA DE ENTRADA A ESE MUNDO. ANDAR SUS MUSEOS, DISFRUTAR SU VIDA NOCTURNA, SUS RECÓNDITOS TEATROS, O SOLO SER PARTE DE LA MIRÍADA DE EVENTOS Y ACTIVIDADES CULTURALES QUE TIENEN LUGAR CADA DÍA, HACEN DE NUESTRO CENTRO HISTÓRICO UNA EXPERIENCIA INIGUALABLE. LA CIUDAD COLONIAL RESPIRA CULTURA, Y UNA VIDA ABUNDANTE Y COLORIDA....TU PUEDES SER PARTE DE ELLA.

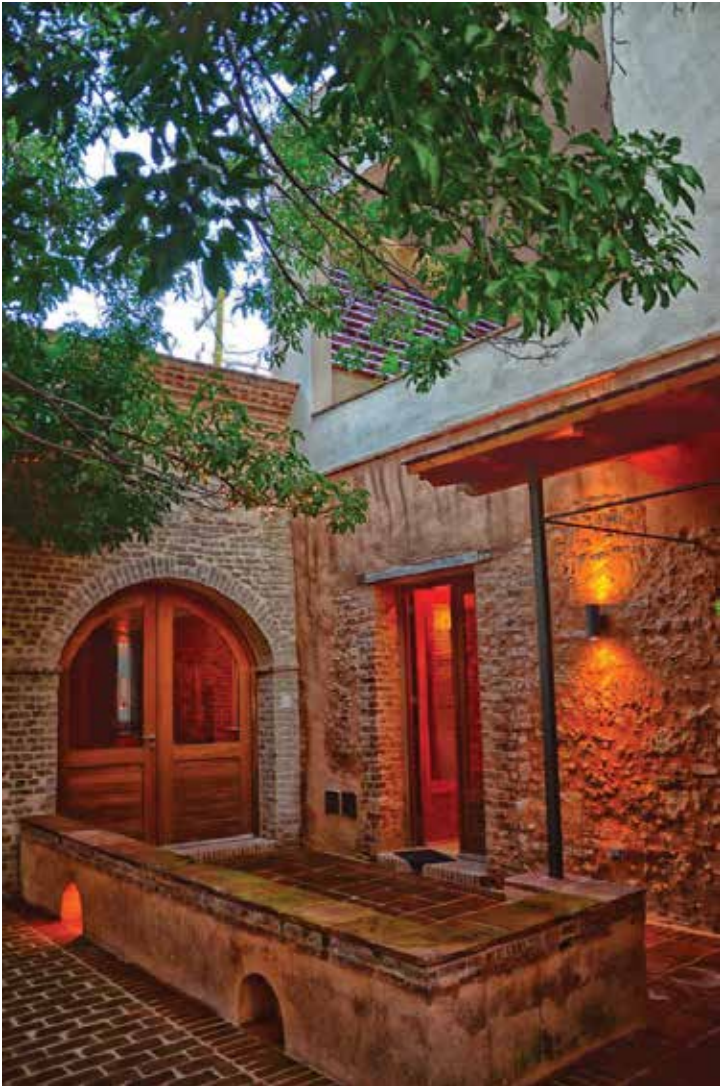
To truly discover the Colonial City, one must roam its streets, meet its inhabitants: gentle, bohemian romantics who have exceptional lifestyles. La Castilla is the door to this intriguing world. To visit its museums, enjoy the nightlife and hidden theaters, or simply pass by daily cultural events make this historical center an unforgettable experience. The colonial City breathes culture and aspires a colorful and abundant life.



**SUBMERGE
YOURSELF IN
THE RHYTHM
OF THE FIRST
CITY OF THE
NEW WORLD**



CULTURA • HISTORIA • TRANQUILIDAD • ARTE



REDESCUBRE EL ENCANTO DE VIVIR EN LA CIUDAD COLONIAL

LAS PERSONAS QUE HABITAN LA CIUDAD COLONIAL LA CONSIDERAN SU PRECIADO REFUGIO, DONDE HAN DESARROLLADO UN ESTILO DE VIDA UNICO, RODEADOS DE LAS ICONICAS HUELLAS HISTORICAS DE LA PRIMERA CIUDAD DE AMERICA. MUCHOS SON LOS LUGARES FAVORITOS DE SUS VISITANTES, DESDE RESTAURANTE SUS BARES HASTA ANTIGUOS EDIFICIOS Y TIENDAS.

HE WHO LIVES HERE, CONSIDERS IT HIS PRECIOUS REFUGE. THE COLONIAL CITY HAS FOUND ITS VERY OWN RHYTHM OF LIFE, SURROUNDED BY HISTORICAL FOOTPRINTS OF THE FIRST CITY OF THE CONTINENT. BETWEEN ANTIQUE MONUMENTS, THE NUMEROUS BOUTIQUES, BARS, RESTAURANTS, CULTURAL CENTER OR OPEN AIR CAFES, EVERY RESIDENT AND VISITOR QUICKLY FINDS HIS FAVORITE.

SANTO DOMINGO CUENTA CON EL MAYOR NUMERO DE RESTAURANTES DE TODO EL CARIBE Y CENTROAMÉRICA, MAS DE CUATROCIENTOS DE ESTOS, 58 SE ENCUENTRAN EN LA CIUDAD COLONIAL BRINDANDO UNA OFERTA GASTRONÓMICA DE ALTO NIVEL. ACTUALMENTE LA CIUDAD COLONIAL ES PROTAGONISTA DE IMPORTANTES CAMBIOS Y MEJORAS TALES COMO LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE CALLES Y PLAZAS, SOTERRADO DEL CABLEADO AÉREO, SUMINISTRO DE NUEVOS SERVICIOS, CENTRO DE MONITOREO DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA. LA REMODELACIÓN Y EMBELLECIMIENTO DE LOS ACCESOS A LA CIUDAD COLONIAL ESTARÁ ACOMPAÑADO DE UNA MEJOR ILUMINACIÓN, REVEGETACIÓN Y MOBILIARIO URBANO.

Here in Santo Domingo we have the largest number of restaurants in the Caribbean and Central America. In the Colonial City alone, there are 58, providing a high level of gastronomic offer. The Colonial City is currently starring in major changes and improvements such as the integral recovery of streets and squares, underground wiring, provision of new services, surveillance security system. The renovation and beautification of the entrances to the Colonial City will be accompanied by better lighting, street furniture and revegetation.

LAS VIBRANTES NOCHES DE LA CIUDAD COLONIAL TIENEN OPCIONES PARA TODOS LOS GUSTOS. SUS BARES, PUBS, CAFES Y LOUNGES OFRECEN MUSICA EN VIVO QUE VA DESDE JAZZ, LATINA, UN BUEN FLAMENCO, Y PRESENTACIONES DE GRUPOS Y BANDAS AL AIRE LIBRE, LAS CUALES COMPLEMENTAN UNA RICA Y VARIADA OFERTA ARTISTICA.

The vibrant nights of the Colonial Zone offer something for every musical taste. It's bars, pubs, cafes and lounges with live music ranging from jazz, latin, flamenco, and bands performing outdoors, complement a rich and varied artistic fare.





"DISTRIBUCIONES CÓMODAS Y FUNCIONALES, TERRAZAS Y PATIOS TROPICALES TERMINAN DANDO UNA SENSACIÓN DE EXCLUSIVA PRIVACIDAD. EL AMBIENTE DE SEGURIDAD QUE HA SIDO CREADO INVITA A LA INTIMIDAD Y LA RELAJACIÓN, COMPLETANDO LA EXPERIENCIA SINGULAR QUE OFRECE LA CASTILLA. LA MEJOR INVERSIÓN POSIBLE ES AQUELLA QUE MEJORA TU CALIDAD DE VIDA; INVIERTE EN TI, INVIERTE EN LA CASTILLA."

"Functionally comfortable layouts, terrace and patios create a sense of intimacy and relaxation. Underground parking and 24 hour security watch give an exclusive sensation of privacy that completes the unparalleled experience that is La Castilla."



DESCUBRE LA CASTILLA COLONIAL

Details Matter



NEXT DOOR

Por primera vez en sus 500 años de vida en la Ciudad Colonial se conjugan la comodidad de una vida moderna y el disfrute histórico y romántico que la componen. A este sueño hecho realidad le llamamos, La Castilla. Ser vecino de artistas, diseñadores, arquitectos y estar rodeado de una vida cultural es uno de los grandes placeres que ofrece la Castilla al cruzar sus umbrales.

For the first time in its 500 years of history, a project within the Colonial City is able to effortlessly combine the comforts of modern life, and the historic and romantic elements of its surroundings. This dream come true, is what we call La Castilla. A culture filled existence, in which your neighbours are artists, designers and architects, is one of the many joys that you'll experience upon crossing La Castilla's threshold.

ORIGIN

La unión de 6 casas del siglo XVI y XVII unidas, hacen posible desarrollar un proyecto residencial como La Castilla Colonial, logrando convertirse en uno exclusivo dentro de la Ciudad Colonial.

Within the Limits of the Colonial Zone, The combination of six homes from the XVI and XVII century has made possible the development of these exclusive residences that is La Castilla.

AMENITIES

Piscina, fitness room, lounge bar, parqueos para vehículos, parqueos para motores, área para chofer, seguridad 24 horas y concierge, terrazas, video intercom, plantas eléctricas, ascensor de lujo, portones automáticos, lavandería, fuentes ornamentales.

Pool, fitness room, lounge bar, parking lot for both cars and motorcycles, driver's lounge, 24-hour security and concierge, terrace, video intercom, emergency generator, luxury elevators, automatic doors, laundry room, ornamental fountains.

25 MINUTOS DEL AEROPUERTO LAS AMERICAS. A 5 MINUTOS DEL PUERTO DE SANTO DOMINGO Y SAN SOUCI

25 minutes to Las Américas International Airport
5 minutes to Sans Souci and Santo Domingo Ports

ACCESO RÁPIDO AL CENTRO DE LA CIUDAD

Fast efficient way to the center of the city.



THE BLEND BETWEEN THE COLONIAL AND MODERN ARCHITECTURE CREATE THE EXCEPTIONAL STYLE OF LA CASTILLA. EMBEDDED IN THE CITY'S MOST EXCLUSIVE CUADRANT, IT REFLECTS THE CHARM OF A MEDITERRANEAN VILLA WITH ALL THE LUXURY AND AMENITIES OF CONTEMPORARY LIVING. DESIGNED BY FAMED ARCHITECT LEO WALSER, EACH OF THE 31 APARTMENTS IS UNIQUE WITH A PIECE OF HISTORY TO OWN. FUNCTIONALLY COMFORTABLE LAYOUTS, TERRACES AND PATIOS CREATE A SENSE OF INTIMACY AND RELAXATION. UNDERGROUND PARKING AND 24 HOUR SECURITY WATCH GIVE AN EXCLUSIVE SENSATION OF PRIVACY THAT COMPLETES THE UNPARALLELED EXPERIENCE THAT IS LA CASTILLA.

EL MARIDAJE ENTRE LAS ARQUITECTURAS COLONIAL Y MODERNA CREAN EL ESTILO UNICO DE LA CASTILLA. INCRUSTADA EN LA MEJOR AREA DE LA CIUDAD PRIMADA DE AMERICA, RESPIRA EL ENCANTO DE UNA VILLA MEDITERRANEA CON TODO EL CONFORT Y EL LUJO DE LA VIDA CONTEMPORANEA. DISEÑADA POR EL AFAMADO ARQUITECTO LEO WALSER, CADA UNO DE SUS 31 APARTAMENTOS ES UNICO Y CUENTA CON UN PEDACITO DE HISTORIA QUE SERA SOLO TUYO. DISTRIBUCIONES COMODAS Y FUNCIONALES, TERRAZAS Y PATIOS TROPICALES TERMINAN DANDO UNA SENSACION DE EXCLUSIVA PRIVACIDAD. EL AMBIENTE DE SEGURIDAD QUE HA SIDO CREADO INVITA A LA INTIMIDAD Y LA RELAJACION, COMPLETANDO LA EXPERIENCIA SINGULAR QUE OFRECE LA CASTILLA.









T: 809.682.8623

CALLE 19 DE MARZO, NO. 158, CIUDAD COLONIAL
SANTO DOMINGO, REPUBLICA DOMINICANA

/: WWW.LACASTILLACOLONIAL.COM
INFO@LACASTILLA.COM.DO



THE BEST INVESTMENT POSSIBLE IS INVESTING IN YOURSELF.
IMPROVE YOUR QUALITY OF LIFE, INVEST IN LA CASTILLA.

LA MEJOR INVERSION POSIBLE ES AQUELLA QUE AUMENTA CON
EL TIEMPO Y MEJORA TU CALIDAD DE VIDA. INVIERTE EN TI,
INVIERTE EN LA CASTILLA.